

## 124619-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bodendekontaminationsarbeiten – Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg - Bodensanierungsarbeiten Lose 1 bis 5

OJ S 37/2026 23/02/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg

E-Mail: [s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de](mailto:s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg - Bodensanierungsarbeiten Lose 1 bis 5

Beschreibung: Bodensanierungsarbeiten Lose 1 bis 5

Kennung des Verfahrens: 7f195ef9-0720-4074-bac3-f9d7e5254886

Interne Kennung: B 4/26

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112340 Bodendekontaminationsarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg, Bodensanierungsarbeiten Lose 1 bis 5

Beschreibung: Bodensanierungsarbeiten Los 1 bis 5: Los 1: Hotspot-Sanierung Ruhrradweg, Los 2: Regenwasserentwässerung Hochtrakt, vorgezogene Arbeiten, Los 3: weitere Bodensanierung östlich, Los 4: Baustelleneinrichtung, Los 5: Bodenentsorgung für andere Gewerke

Interne Kennung: B 4/26

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112340 Bodendekontaminationsarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100,00

#### 5.1.15. Techniken

##### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

##### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Siehe § 160 III GWB: - unverzüglich gegenüber der Stadt Arnsberg nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im

Vergabeverfahren; - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen

gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung; - spätestens bis Ablauf der Angebots-

/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in den Vergabeunterlagen; -

innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Arnsberg, der Rüge nicht

abhelfen zu wollen; siehe § 135 II GWB: - 30 Kalendertage ab Kenntnis des Rechtsverstoßes,

spätestens jedoch 6 Monate nach Vertragsschluss. Im Fall der Bekanntmachung der

Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der

Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 501 421,69 EUR

### Direktvergabe

:

Begründung der Direktvergabe: Teilweiser Ersatz oder Ausweitung vorhandener Lieferungen oder Anlagen durch den ursprünglichen Lieferanten, deren Beschaffung nach den strengen Vorschriften der Richtlinie erfolgt

Sonstige Begründung: Die Fa. Linkamp GmbH ist nach Durchführung eines EU-weiten offenen Vergabeverfahrens mit den Bodensanierungsarbeiten am Rathaus beauftragt worden. Diese Arbeiten sind im Bereich des Hochtraktes noch nicht abgeschlossen. Sie müssen vielmehr in südöstlicher Richtung der beauftragten Erstellung der Sanierungsbaugrube um den Rathaushochtrakt aus Gründen des Grundwasser- und Gewässerschutzes der südlich angrenzenden Ruhr in Abstimmung mit der Unteren Boden-schutzbehörde des Hochsauerlandkreises erweitert werden. Anschließend erfolgt die Wiederverfüllung der Baugrube mit geeignetem Boden. Dies ist Gegenstand der zusätzlich erforderlichen Leistungen. Dafür sind außerdem Wasserhaltungsarbeiten und die Mitnutzung der vorhandenen Grundwasserreinigungsanlage erforderlich. Es handelt sich somit um die gleichen Arbeiten, die bereits an die Firma Linkamp beauftragt wurden. Sie grenzen räumlich unmittelbar an den beauftragten Arbeitsbereich an. Aufgrund der Anforderungen an die Baulogistik und die erforderliche Weiterführung der Rohbauarbeiten um den Hochtrakt sind diese Arbeiten in die bereits an Fa. Linkamp beauftragten Arbeiten zu integrieren und können nicht nacheinander ausgeführt werden. Vorhandene Baustelleneinrichtungsflächen und insbesondere Flächen zur Lagerung von Bodenaushub für den Zeitraum zwischen Aushub und Entsorgung (aufgrund der erforderlichen chemischen Analytik bis zu sechs Wochen) müssen für beide Arbeitsbereiche gleichermaßen genutzt werden. Neben der Gleichheit der Arbeiten bestehen somit räumliche und zeitliche Überschneidungen. Die Beauftragung einer zweiten Firma würde zwangsläufig zu gegenseitigen Behinderungen führen, die in der Folge eine Verlängerung der Bauzeit und höhere Gesamtkosten verursachen.

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Linkamp GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: B 4/26

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 501 421,69 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: B4/26

Datum der Auswahl des Gewinners: 13/02/2026

#### **6.1.4. Statistische Informationen**

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00001748

Abteilung: Beschaffungsmanagement

Stadt: Arnsberg

Postleitzahl: 59759  
Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Beschaffungsmanagement  
E-Mail: [s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de](mailto:s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de)  
Telefon: +49 2932 2013252

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen  
Registrierungsnummer: 05515-03004-07  
Abteilung: Vergabekammer Westfalen  
Stadt: Münster  
Postleitzahl: 48147  
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Geschäftsstelle  
E-Mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Telefon: +49 251 4111691

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Linkamp GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen  
Registrierungsnummer: UStID.DE243840193  
Stadt: Anröchte  
Postleitzahl: 59609  
Land, Gliederung (NUTS): Soest (DEA5B)  
Land: Deutschland

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Linkamp GmbH  
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland  
Land, Gliederung (NUTS): Soest (DEA5B)  
Land: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 54f27ba8-2505-46d0-9ed1-3d1fb4301269 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/02/2026 13:30:47 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 124619-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 37/2026

Datum der Veröffentlichung: 23/02/2026